

# Perfetti Van Melle Factory

Archea Associati

Lainate, Italy

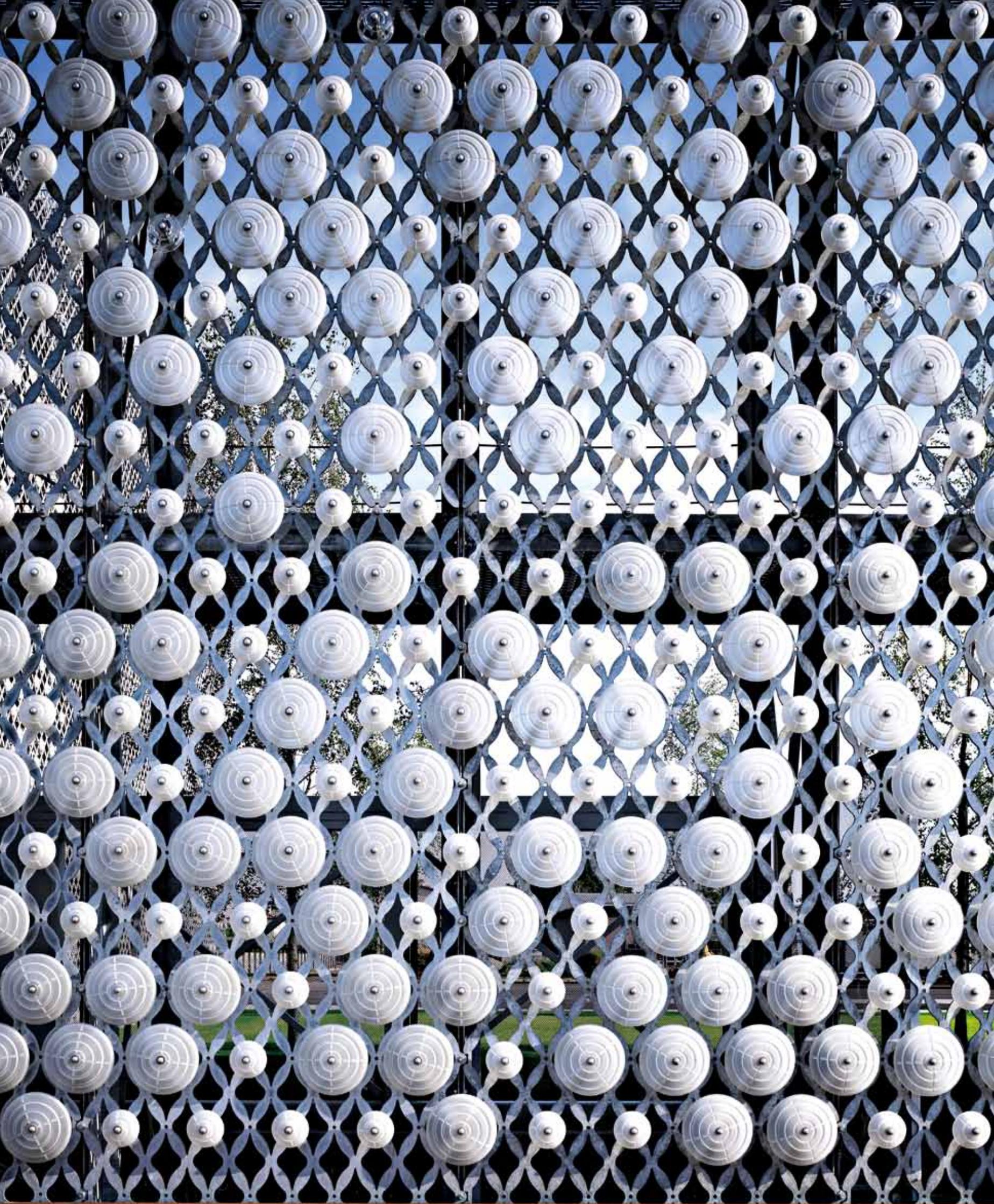


location: Lainate, Milan  
client: Perfetti Van Melle – Italia s.r.l.  
architect: Archea Associati  
Laura Andreini, Marco Casamonti,  
Silvia Fabi, Giovanni Polazzi  
project manager:  
Massimiliano Giberti,  
Mattia Mugnaini  
collaborators: Niccolò Balestri,  
Alessia Bergamini, Domenico  
Cacciapaglia, Domenico Dimichino,  
Federica Doglio, Alessio Forlano,  
Federica Poggio, Camilla Rossi,  
Davide Servente  
cost: 15.000.000,00 euro  
built area: 12.985 sqm  
total volume: 94.571 mc  
design: 2005  
completion: 2011

text by Massimiliano Giberti  
photo by Pietro Savorelli

[www.archea.it](http://www.archea.it)



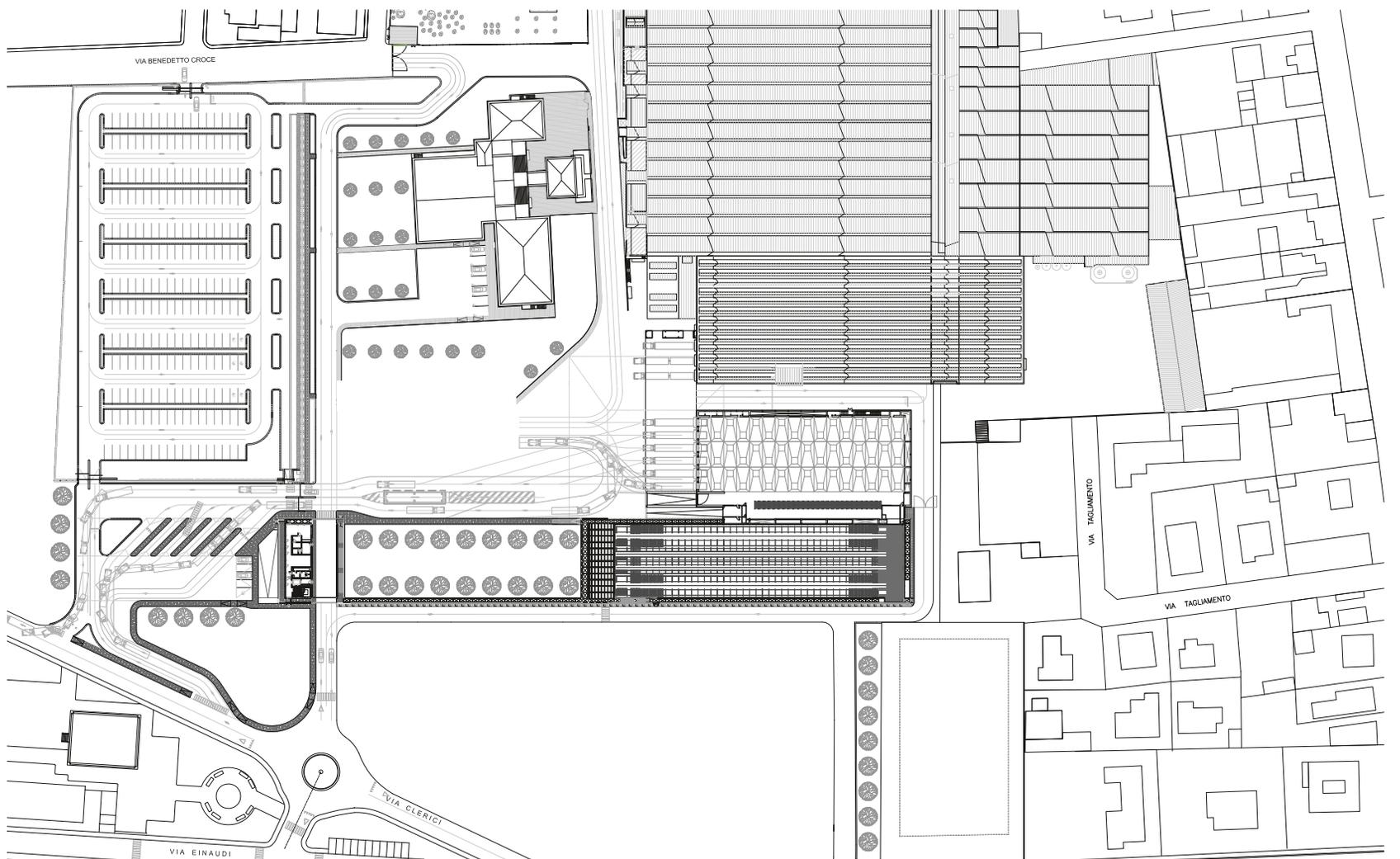
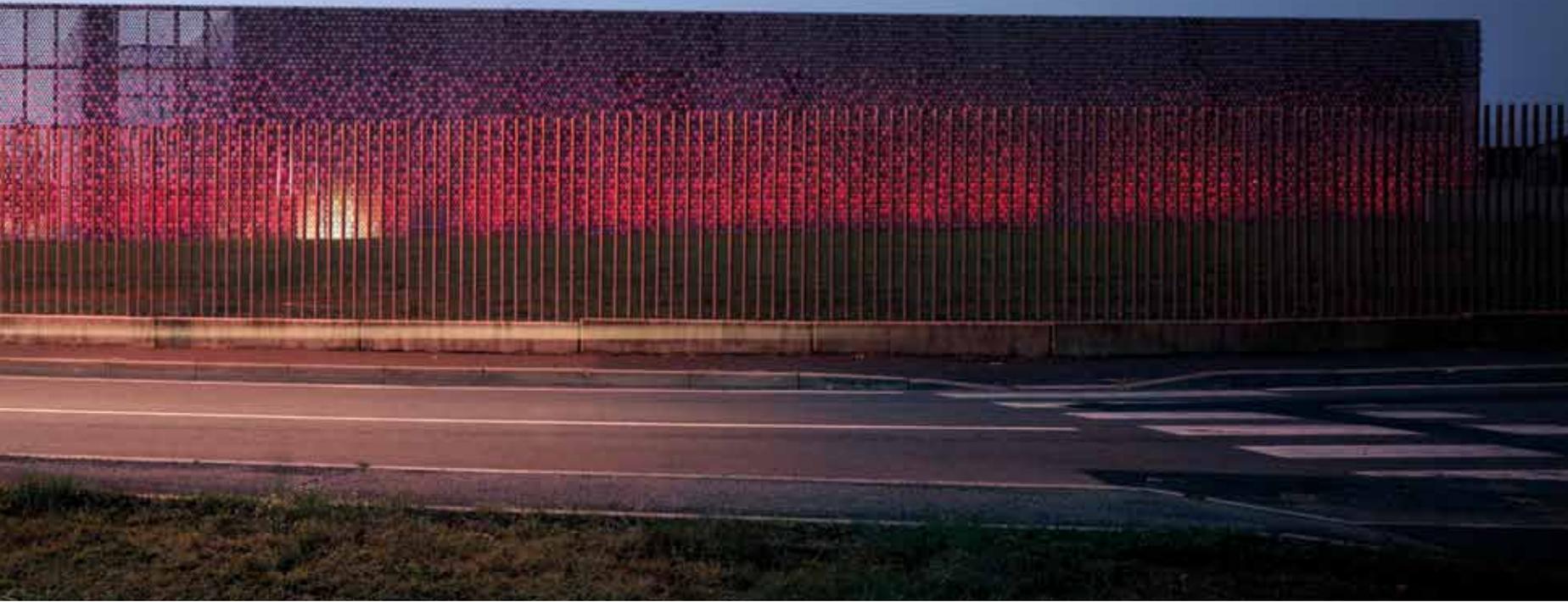




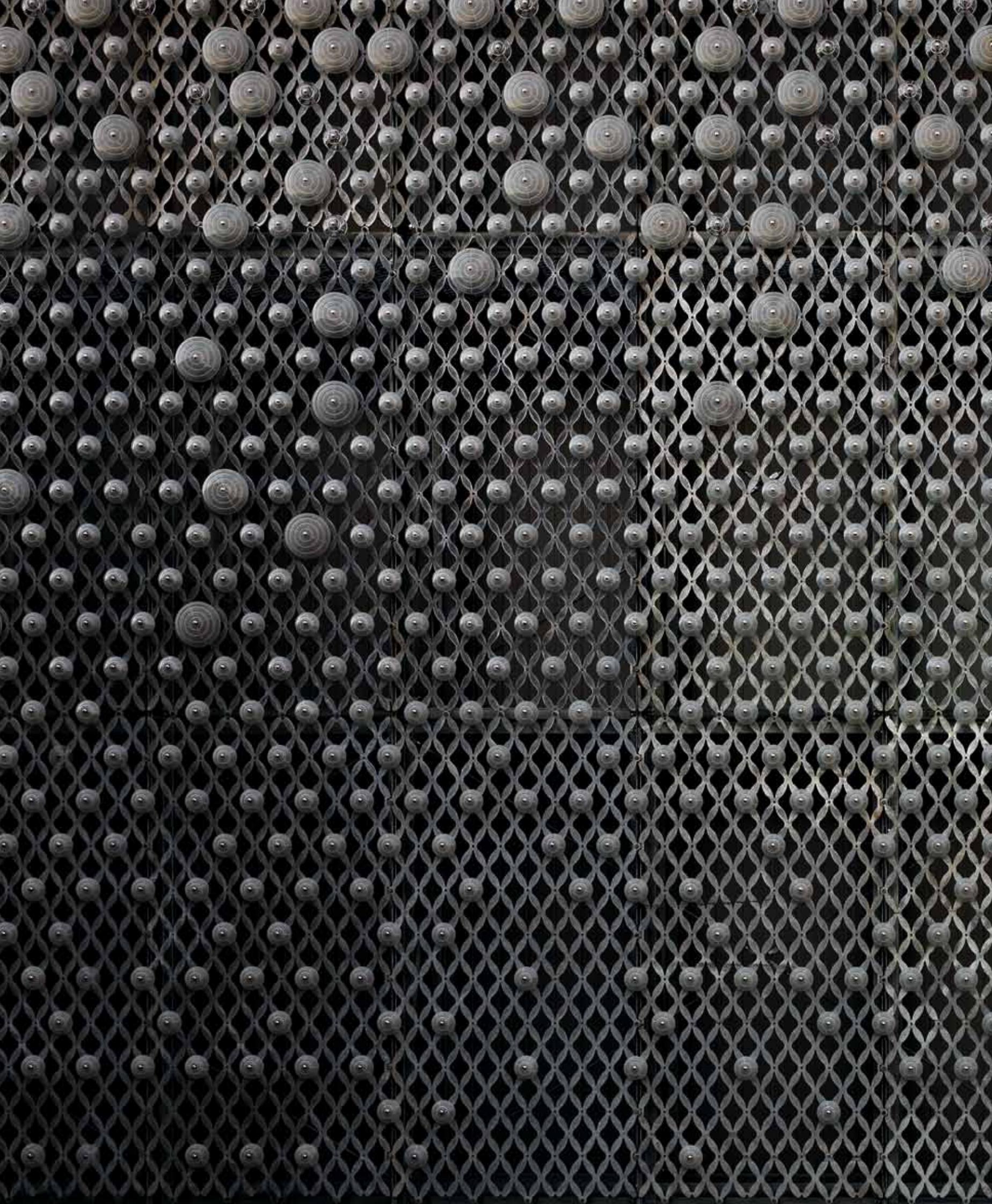
Nel 2004 la Perfetti Van Melle, un'importante azienda italiana tra i primi produttori al mondo di chewing gum e caramelle, decide di ampliare il primo storico stabilimento di Lainate, pochi chilometri a nord di Milano. L'evoluzione delle tecnologie e il grande incremento produttivo impongono il ripensamento di tutto il complesso industriale cresciuto negli anni per giustapposizione di parti, senza tuttavia una vera e propria regia complessiva. L'idea è quella di realizzare un nuovo magazzino centrale per lo stoccaggio di tutti i prodotti realizzati in questo comparto, riorganizzando anche i reparti direzionali che sarebbero stati concentrati in un nuovo edificio per uffici. L'area a disposizione per questa espansione è quella a nord dello stabilimento esistente, tradizionalmente considerata il retro di tutto il complesso. Il progetto di ampliamento e riassetto generale prevede di ruotare di 180 gradi tutto il complesso industriale, spostando il baricentro dell'insieme modificando gli ingressi del personale e dei mezzi di trasporto e ripensando integralmente le modalità di gestione e stoccaggio dei prodotti finiti. Il risultato è molto più della semplice risoluzione di un problema tecnico e funzionale: i nuovi volumi realizzati diventano il simbolo dell'azienda, identificando il brand non più solo con i suoi prodotti, ma anche con la propria sede storica che finalmente si affaccia verso quella città che l'ha da sempre ospitata. Il tema cardine è stato quello della traduzione dei valori aziendali come la qualità, il rispetto per l'ambiente e per il lavoro e l'innovazione tecnologica, in un complesso architettonico che rispondesse alle esigenze tecniche e produttive, ma che allo stesso tempo rappresentasse appieno questi valori.

In 2004 Perfetti van Melle, an important Italian private capital corporation and one of the world's leading chewing gum and candy manufacturers, decided to expand its first historical plant in Lainate, a few kilometres north of Milan. The technological evolution and the substantial increase of the production made it necessary to redesign the whole industrial compound, which had grown over the years by juxtaposition of parts, but without a true overall plan. The idea has been to build a new central warehouse for the stocking of all products made in this section, as well as to organize the management offices by concentrating them in a new office building. The area available for this expansion has been the one north of the existing plant, traditionally considered to represent the rear side of the compound. The plan for the expansion and general reorganization therefore entailed a 180-degree rotation of the whole manufacturing system and a relocation of the barycentre of the industrial complex and the consequent move of the entrance for personnel and vehicles and a complete redesign of the way in which the finished products are managed and stored.

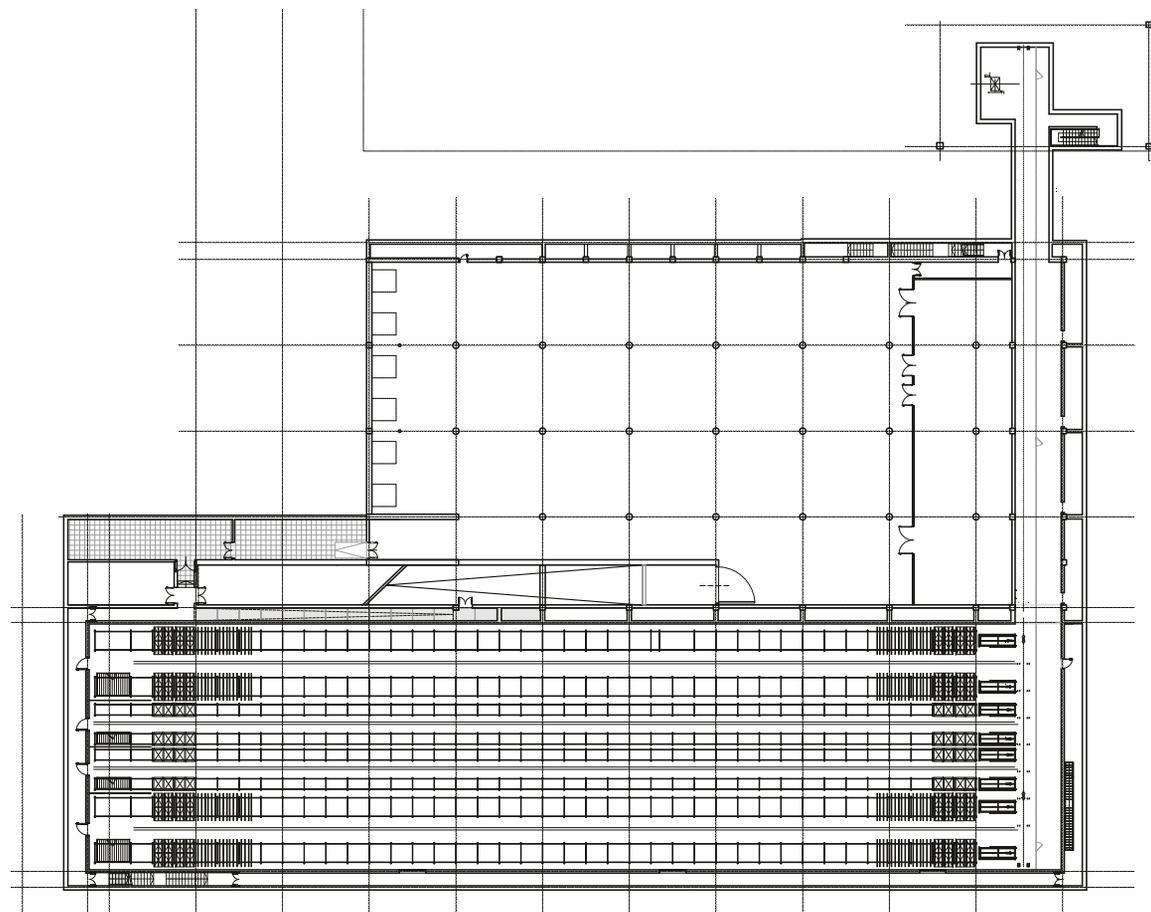
The result is much more than a mere solution to a technical and functional problem: the new buildings have become the symbol of the company, identifying the brand not only with its products but also with its historical headquarters, which finally face the city they have always belonged to. The significance of the project therefore goes beyond the borders of the plant, both in terms of the size of the project and of the social and economic values that tie Perfetti van Melle to the town of Lainate. The central issue tackled by Archea has consisted of translating certain corporate values as quality, respect for the environment and for work and technological innovation into an architectural aggregate that satisfy the technical and productive requirements to the greatest possible degree, but that at the same time reflected these values.



site plan

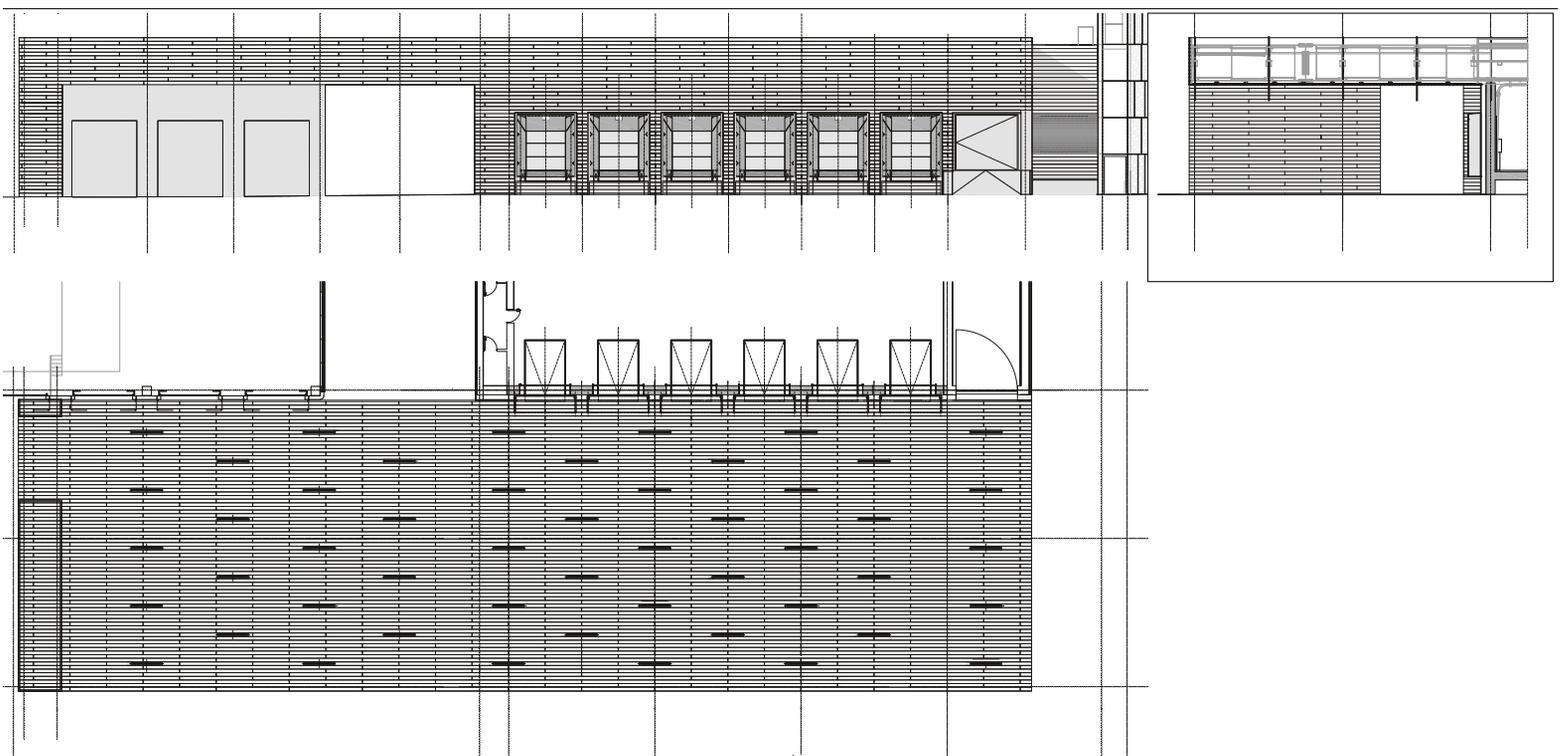




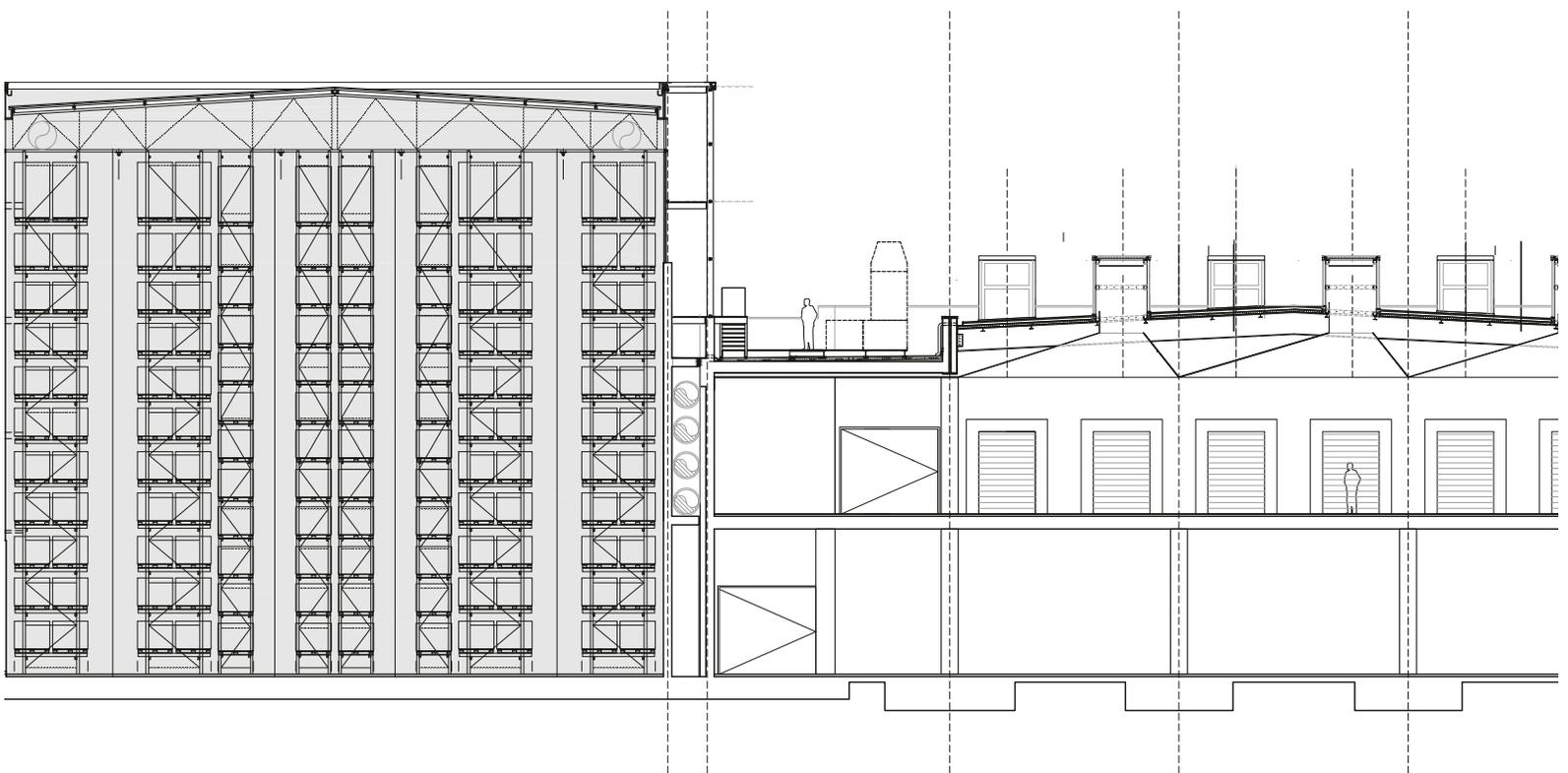


plan -4.17

0 10 20



picking warehouse shelter detail



section on warehouse

